



## REGULAMIN KONKURSU OFERT

na najem lokalu użytkowego – kuchennego  
w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia  
w Szkole Podstawowej Nr 118 w Warszawie

### § 1.

#### Postanowienia ogólne

1. Podmiot ogłaszający konkurs: Szkoła Podstawowa nr 118 im. Przyjaciół Mazowsza, ul. Myśliborska 25, 03-185 Warszawa.
2. Do niniejszego konkursu ofert nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 2.

#### Przedmiot konkursu

1. Przedmiotem konkursu ofert jest najem lokalu użytkowego – kuchennego w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia.
2. Celem konkursu jest wyłonienie podmiotu, zwanego Najemcą, z którym zostanie zawarta umowa na najem w/w pomieszczeń, z przeznaczeniem na prowadzenie organizacji zbiorowego żywienia w Szkole Podstawowej nr 118 im. Przyjaciół Mazowsza, ul. Myśliborska 25, 03-185 Warszawa.
3. Najemca podejmie działalność, która będzie polegała na prowadzeniu sprzedaży śniadań, obiadów i podwieczorków dla dzieci z oddziałów przedszkolnych oraz obiadów dla uczniów z klas I–VIII, przygotowywanych na miejscu w kuchni szkolnej.

### § 3.

#### Warunki udziału

Ofertę w konkursie mogą składać oferenci, którzy posiadają doświadczenie w prowadzeniu organizacji zbiorowego żywienia.

## § 4.

### Zasady konkursu

Podstawą do wzięcia udziału w konkursie jest złożenie w terminie kompletnej, podpisanej oferty.

Oferty na najem lokalu użytkowego i organizację punktu zbiorowego żywienia należy składać do Sekretariatu Szkoły Podstawowej nr 118 im. Przyjaciół Mazowsza, ul. Myśliborska 25, 03-185 Warszawa **do dnia 15 grudnia 2022 r. do godz.15.00**. Oferty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

#### 1. Procedura konkursu:

- 1) Otwarcie kopert odbędzie się w dniu **15 grudnia 2022 r. o godz.15.00** w sekretariacie szkoły. Otwarcie kopert jest jawne.
- 2) Rozmowy z Kandydatami do prowadzenia stołówki odbędą się **15 grudnia 2022r. od godz. 16.00** w siedzibie Szkoły, w czytelni, przy udziale Komisji Konkursowej.
- 3) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana w dniu **16 grudnia 2022 r. o godz. 10.00**.

2. Konkurs będzie ważny, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.

3. Złożenie ofert rozpatrzy i oceni Komisja Konkursowa powołana przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 118 im. Przyjaciół Mazowsza w składzie :

- 1) przewodniczący – Monika Gryszkiewicz – wicedyrektor szkoły,
- 2) członkowie: sekretarz szkoły oraz troje przedstawicieli Rady Rodziców.

#### 4. Komisja konkursowa przy rozpatrywaniu ofert weźmie pod uwagę:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena brutto za posiłki	30%	30 pkt.- za najniższą cenę, punktacja kolejnych ofert - odpowiednio niższa
2.	Cena netto za wynajem	25%	25 pkt.
2	Oferta	45%	20 pkt. - propozycja diet eliminacyjnych (np. wegetariańskiej, bezmlecznej, bezglutenowej, bezlaktozowa, refluksowa dostosowanie menu do wyznania uczniów - np. nie podawanie

			<p>wieprzowiny na prośbę rodziców, dania postne).</p> <p>3 pkt. - zagwarantowanie wyżywienia – cateringu dla uczniów w momencie wystąpienia wszelkiego rodzaju awarii na terenie placówki.</p> <p>3 pkt. - zapewnienie możliwości dokładki - przynajmniej zupy i surówki.</p> <p>3 pkt. - zapewnienie możliwości wyboru mniejszych porcji - przynajmniej w klasach 0-3.</p> <p>3 pkt. - Zaproponowany sposób rozliczania wydawanych posiłków - z preferowaną możliwością odwołania obiadu danego dnia do godz. 9.00.</p> <p>3 pkt.- przedstawienie metodyki ograniczenia użycia tłuszczu przy przygotowywaniu posiłków i wykazanie jej stosowania w tym posiadanie do dyspozycji sprzętu pozwalającego na przygotowanie posiłków z ograniczonym dodatkiem tłuszczu (np. piec konwekcyjno-parowy).</p> <p>2 pkt.- zapewnienie przy niektórych posiłkach możliwości wyboru, np. szwedzkiego stołu lub wyboru surówek.</p> <p>2 pkt.- akceptacja przeprowadzania ankiet dotyczących zadowolenia z serwowanych posiłków.</p> <p>2 pkt. - przedstawienie propozycji podawania warzyw i owoców do każdego posiłku, ale tak, by w miarę możliwości nie były wmieszane w potrawę.</p> <p>2 pkt. - dodatkowe usługi wsparcia statutowego placówki, np.: organizacja zajęć dla dzieci o zdrowym żywieniu, rabat 50% na usługi cateringowe zamawiane przez szkołę, propozycja akcji promujących zdrowe jedzenie, akcji tematycznych i inne.</p> <p>2 pkt. - posiadanie udokumentowanej sieci dostawców produktów: mięsnych, nabiałowych, roślinnych, zbożowych, z których przygotowuje posiłki.</p>
--	--	--	--

7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełni wymagania określone w pkt. 6 i uzyska w drodze głosowania większość głosów członków Komisji konkursowej.
8. W przypadku uzyskania przez ofertę takiej samej liczby głosów, wyboru dokonają przedstawiciele Rady Rodziców.
9. W sytuacji niepodpisania umowy przez wybranego oferenta, zostanie wybrana kolejna oferta.

## § 5.

### Umowa najmu

1. Warunki wynajmu lokalu szczegółowo reguluje umowa najmu zawarta pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa, zwanym „Wynajmującym”, reprezentowanym przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 118 im. Przyjaciół Mazowsza, a wybranym w konkursie oferentem, zwanym Najemcą. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert.
2. Wynajmujący przekaze Najemcy lokal wraz wyposażeniem po podpisaniu umowy najmu na podstawie protokołu przekazania.

## § 6.

### Postanowienia końcowe

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.
2. W sytuacji bezkonfliktowej współpracy istnieje możliwość przedłużenia umowy na kolejny rok szkolny bez organizowania konkursu ofert.